PARK VIEW
بـــــارك ڤيـــــو

مســـــاحة أكـــبر للحيـــــاة

UNLIMITED
انليمبتد
INVESTMENT & REAL ESTATE DEVELOPMENT

SHAM HILLS
PROPERTY.PURPOSE.POWER



منزلك... كما تخيلته دائماً

هناك فرق بين أن تبحث عن منزل، وبين أن تجد المكان الذي تشعر أنه يشبه حياتك، تبدأ فيه صباحاتك بهدوء، وتعود إليه كل مساء وأنت مطمئن أنك في المكان الصحيح.

بارك ڤيو مجمع سكني يجمع بين خصوصية المدينة وهدوء الطبيعة، ليمنحك توازنًا يصعب أن تجده في مكان آخر.
هنا تصبح الطبيعة جزءاً من يومك، والهدوء جزءاً من حياتك.



من اللحظة الأولى..
تشعر بالفرق

لكل مكان انطباعه الأول، وفي بارك ڤيو يبدأ هذا الانطباع منذ لحظة الوصول.
مدخل أنيق، وتنسيق طبيعي، وحركة منظمة تعكس جودة الحياة التي تنتظرك
في الداخل.



لماذا بارك ڤيو ؟

لأن امتلاك بيت العمر قرار يستحق التفكير

اختيار العقار ليس قراراً ليوم واحد، إنه قرار يرافقك لسنوات.
ولهذا يجمع بارك ڤيو بين كل ما يجعل الحياة اليومية أكثر راحة:

- موقع قريب من أهم الوجهات.
- مساحات خضراء واسعة.
- تصميم معماري معاصر.
- مرافق تلبي احتياجات العائلة.
- خدمات تشغيل وصيانة مستمرة.
- خيارات سكنية تناسب احتياجاتك المختلفة.

كل تفصيل صُمم ليمنحك
قيمة حقيقية، لا مجرد ميزة إضافية.

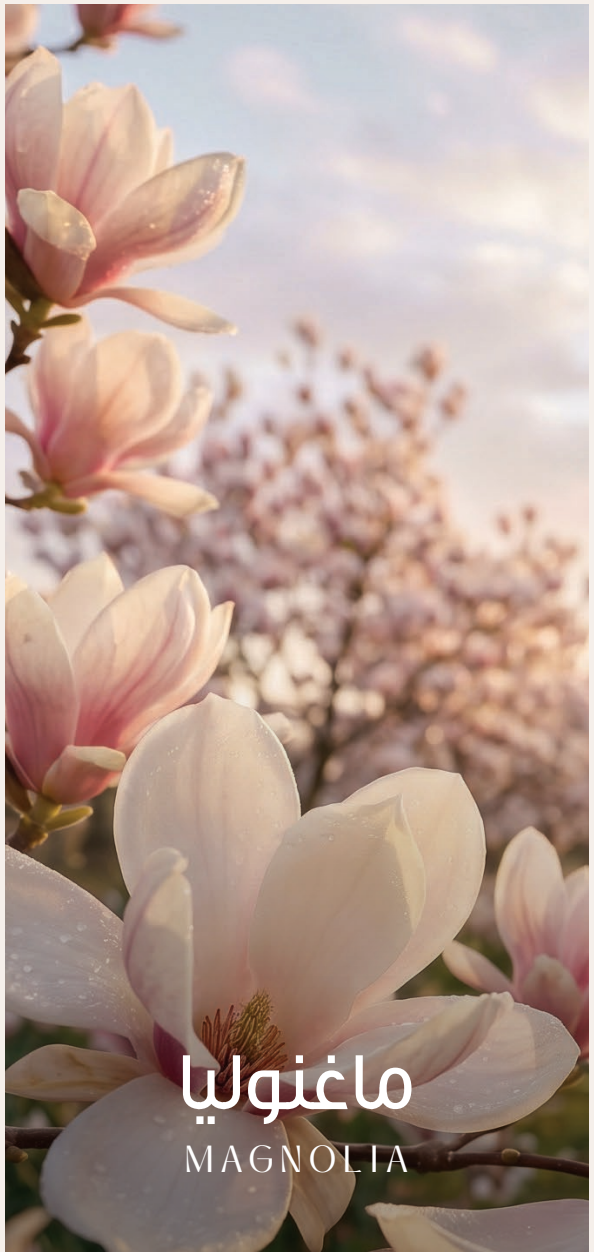
اختر الحياة التي تشبهك

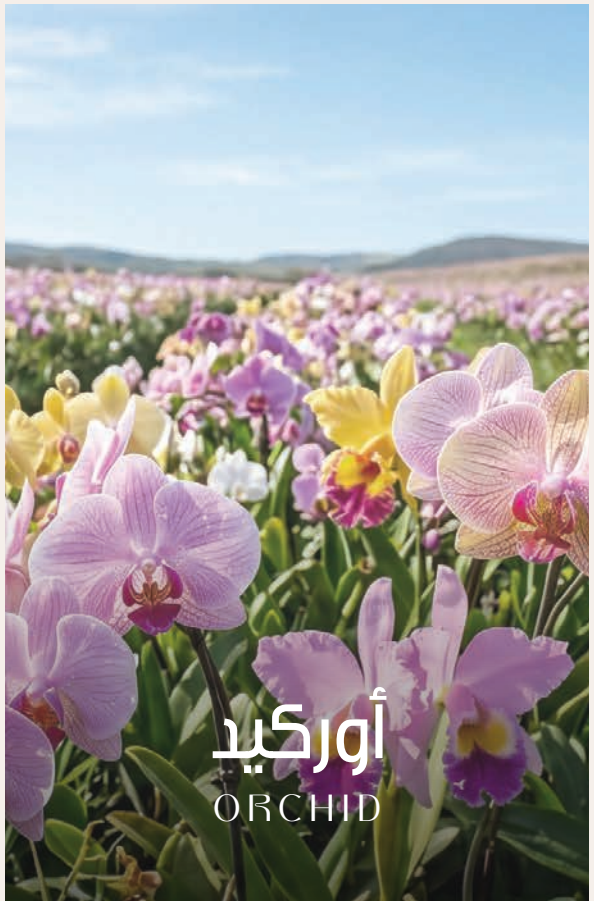
اختيار المنزل لا يتعلق بالمساحة أو عدد الغرف فقط، بل بالمكان الذي يناسب أسلوب حياتك.

يتكوّن بارك ڤيو من سبعة كتل، يحمل كل منها اسماً مستوحىً من الطبيعة، مثل: أوركيد، لافندر، وماغنوليا.

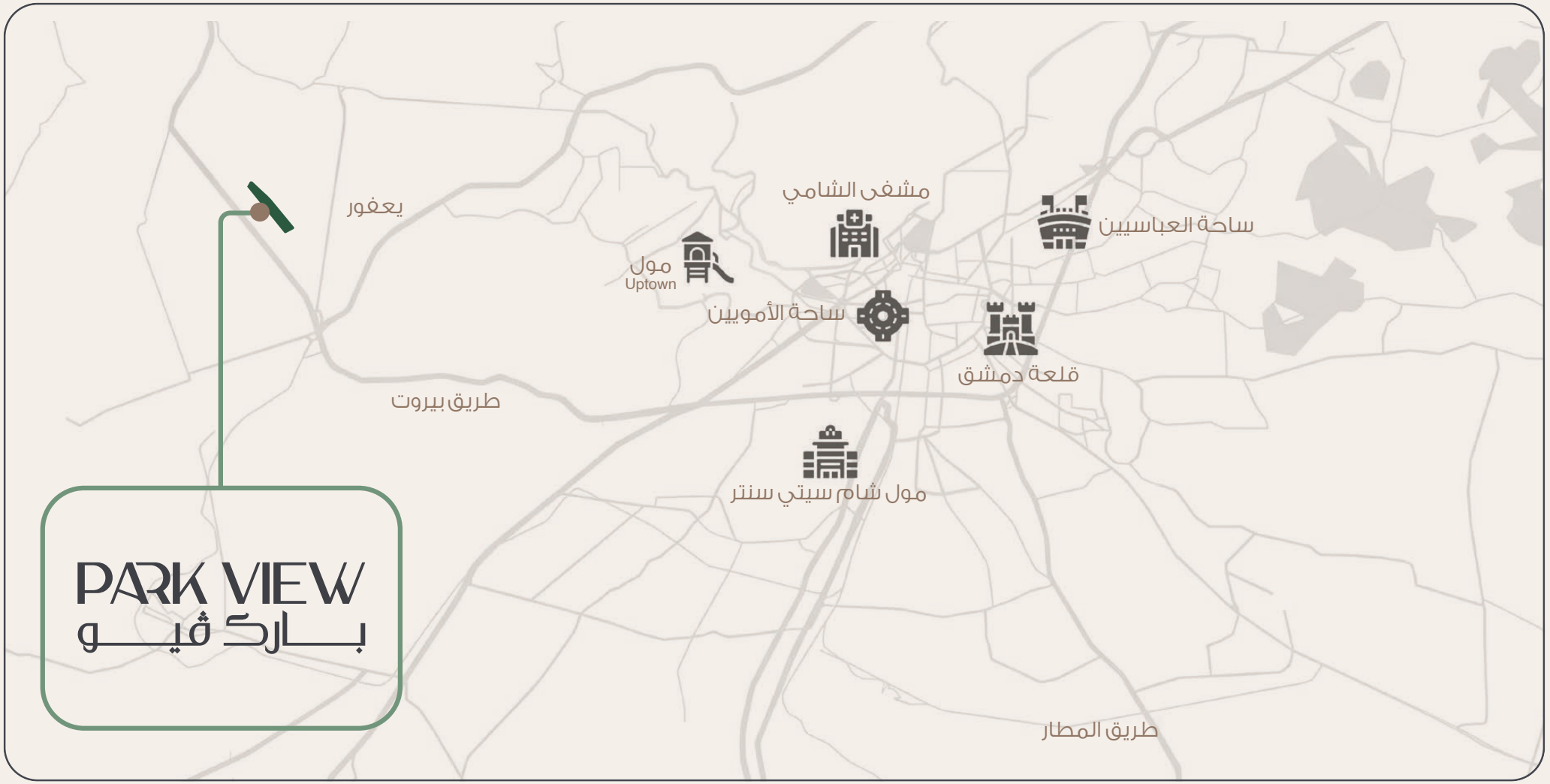
ورغم اختلاف مسمياتها، يجمعها مفهوم واحد: تصميم عملي، ومساحات مريحة، وجودة حياة تواكب احتياجاتك.











كل ما تحتاجه ..
على بعد دقائق

لأن أجمل أوقاتك تستحق أن
تقضيها مع من تحب، لا على الطريق.

15 دقيقة
ساحة الأمويين

15 دقيقة
مستشفى
الشامي

15 دقيقة
UPTOWN مول

15 دقيقة
شام سيتي سنتر

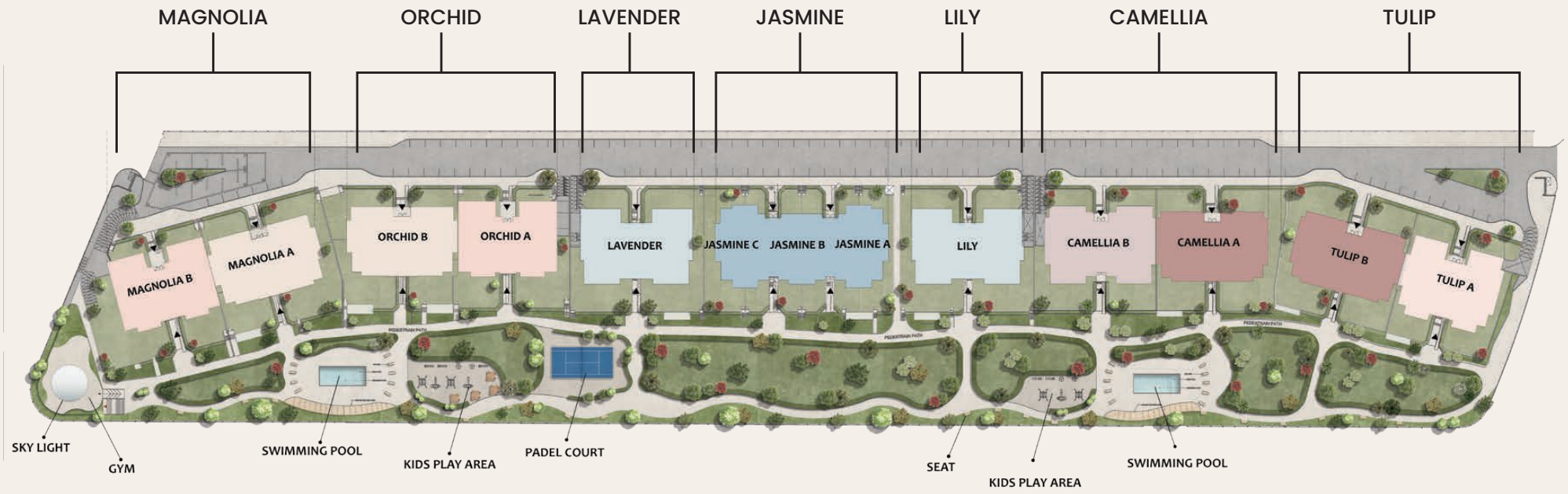
25 دقيقة
ملعب العباسيين
الدولي

المخطط العـــام للمشـــروع

7 كتل من الأبنية , **23** بنـــاء

إطلالة المشروع

جنوبـــي غربـــي







مساحة أكثر.. لحياة أكبر

في بارك ڤيو لم تكن الطبيعة مجرد إضافة، بل كانت جزءاً أساسياً من فكرة المشروع.
أكثر من نصف مساحة المشروع خُصصت للمساحات الخضراء، لأن جودة الحياة تبدأ من المساحة التي تعيش فيها.

50,000 متر مربع
مساحة المشروع

30,000 متر مربع
مخصصة للطبيعة
والمساحات الخضراء



كل شيء يعمل..
لتستمتع أنت بحياتك

لا تكتمل جودة السكن بالمنزل وحده، بل بالخدمات التي تحافظ على راحتك كل يوم، لذلك يعتمد بارك ڤيو على إدارة متكاملة تشرف على تشغيل المرافق، والصيانة الدورية، وتنظيم الخدمات المشتركة، لتبقى الحياة داخل المشروع أكثر سهولة.

ويضم المشروع أيضًا:

- ✓ مواقف خاصة للسكان والزوار.
- ✓ خدمة أمن ومراقبة لكل مبنى سكني.
- ✓ حركة دخول وخروج منظمة.
- ✓ خدمات تشغيل وطاقم صيانة مستمرة.



كل ما تحتاجه في نفس المكان

عندما تكون الخدمات التي تحتاجها جزءاً من محيطك اليومي، يصبح كل شيء أكثر سهولة. لهذا يضم بارك ڤيو مجموعة مرافق تضيف قيمة حقيقية ليومك، وتمنحك وقتاً أكبر مع من تحب.

- ✓ صالة رياضية حديثة (جيم).
- ✓ مضمار مخصص للجري والمشي.
- ✓ مسبح خارجي.
- ✓ ملاعب رياضية.
- ✓ حدائق واسعة.
- ✓ مناطق لعب للأطفال.
- ✓ جلسات خارجية للعائلات.
- ✓ مناطق للشواء والنزهات.
- ✓ صالة مناسبات للمقيمين.
- ✓ مستوصف داخل المجمّع.
- ✓ مساحات تجارية.













حين تكون الطبيعة جزءاً من يومك

هناك فرق بين أن ترى الأشجار من نافذتك، وبين أن تصبح جزءاً من تفاصيل حياتك.
في بارك ڤيو، تبدأ صباحاتك بإطلالات خضراء، وترافقك المساحات المفتوحة أينما ذهبت.
هنا، الهواء أنقى، والمشي أجمل، والوقت الذي تقضيه خارج منزلك يصبح امتداداً للراحة التي تعيشها داخله.



تفاصيل تشبه أسلوب حياتك

يبدأ الشعور بالراحة من الداخل، لهذا صُممت المساحات بتوزيع عملي، وإضاءة طبيعية، وتفاصيل تمنح كل غرفة إحساساً بالاتساع.

تشطيبات مختارة بعناية، وألوان هادئة، وخامات طبيعية، تمنح المنزل طابعاً أنيقاً ينسجم مع الحياة اليومية.

من المطبخ، إلى غرفة المعيشة، وحتى غرفة النوم، صُممت كل مساحة لتكون مريحة، وعملية، وسهلة الاستخدام.





خصوصية تشعر بها في كل تفصيل

صُممت المساحات لتمنح كل فرد من العائلة راحته، مع توزيع عملي يحافظ على إحساس المنزل بالاتساع والخصوصية.

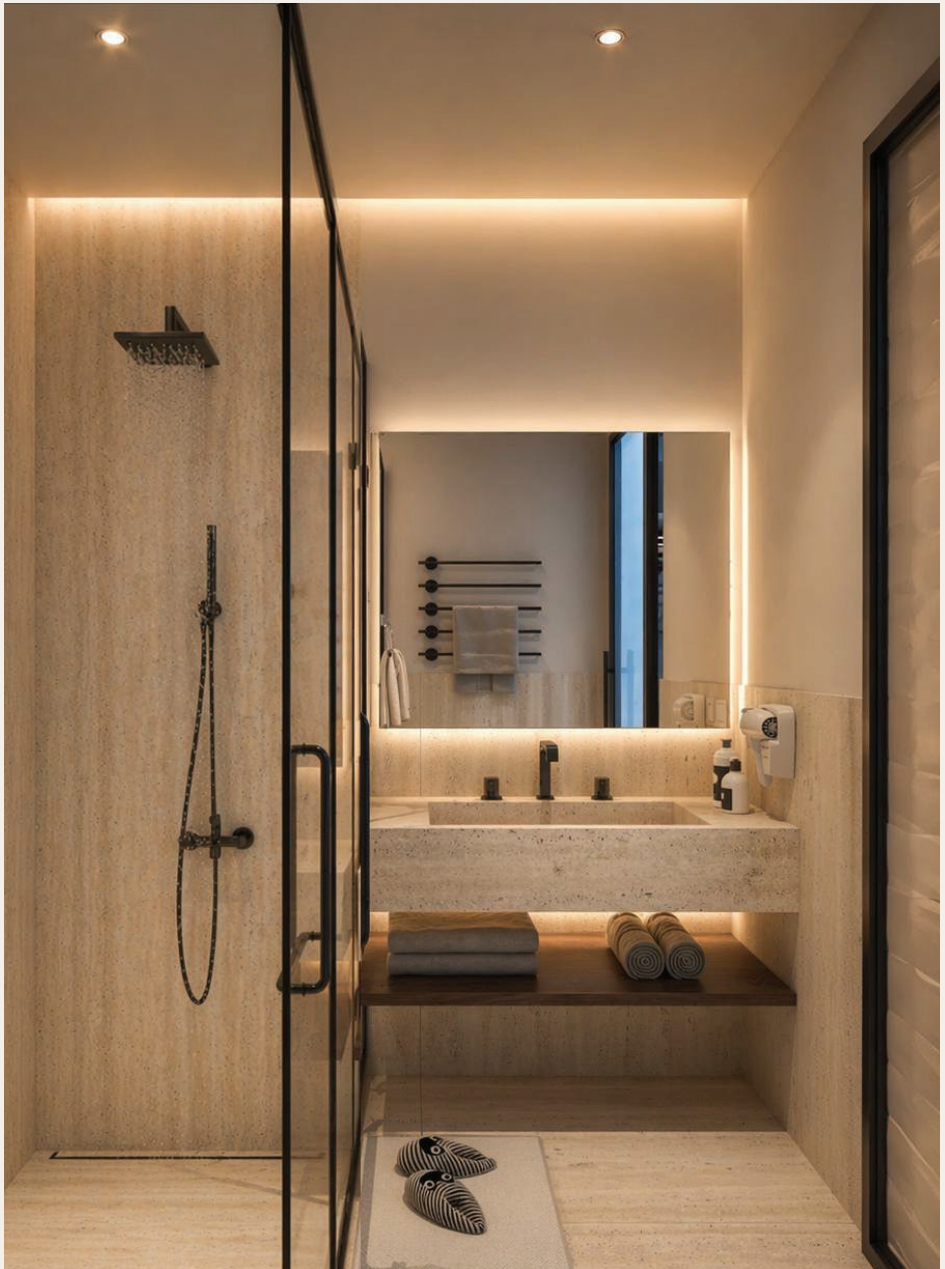
غرف واسعة، وإطلالات مفتوحة، وتفاصيل تجعل المنزل مناسبًا للحياة اليومية بكل لحظاتها.

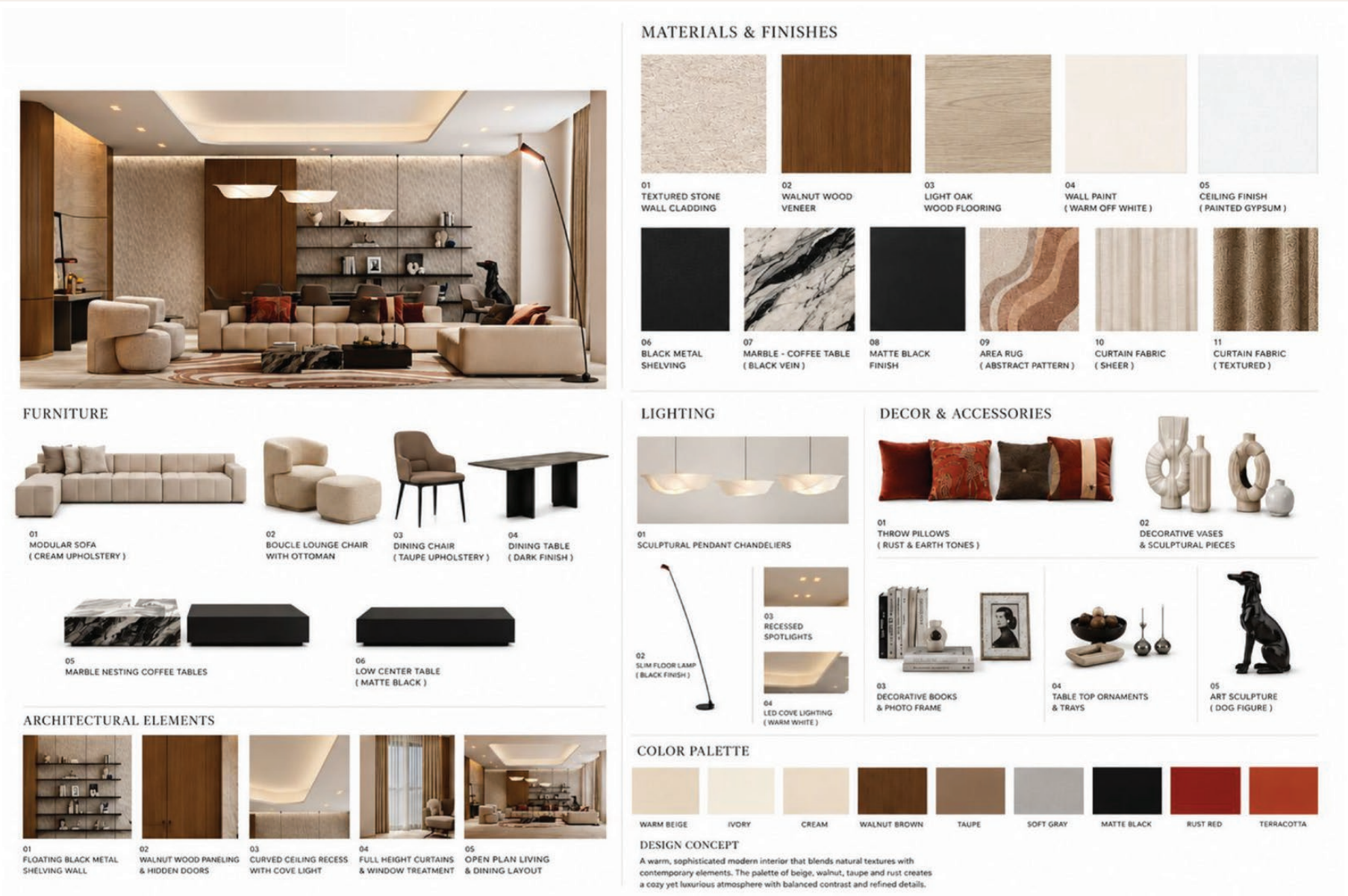
سواء كنت تستقبل ضيوفك، أو تستمتع بوقت هادئ مع عائلتك، ستشعر أن كل مساحة تؤدي دورها بسلاسة.



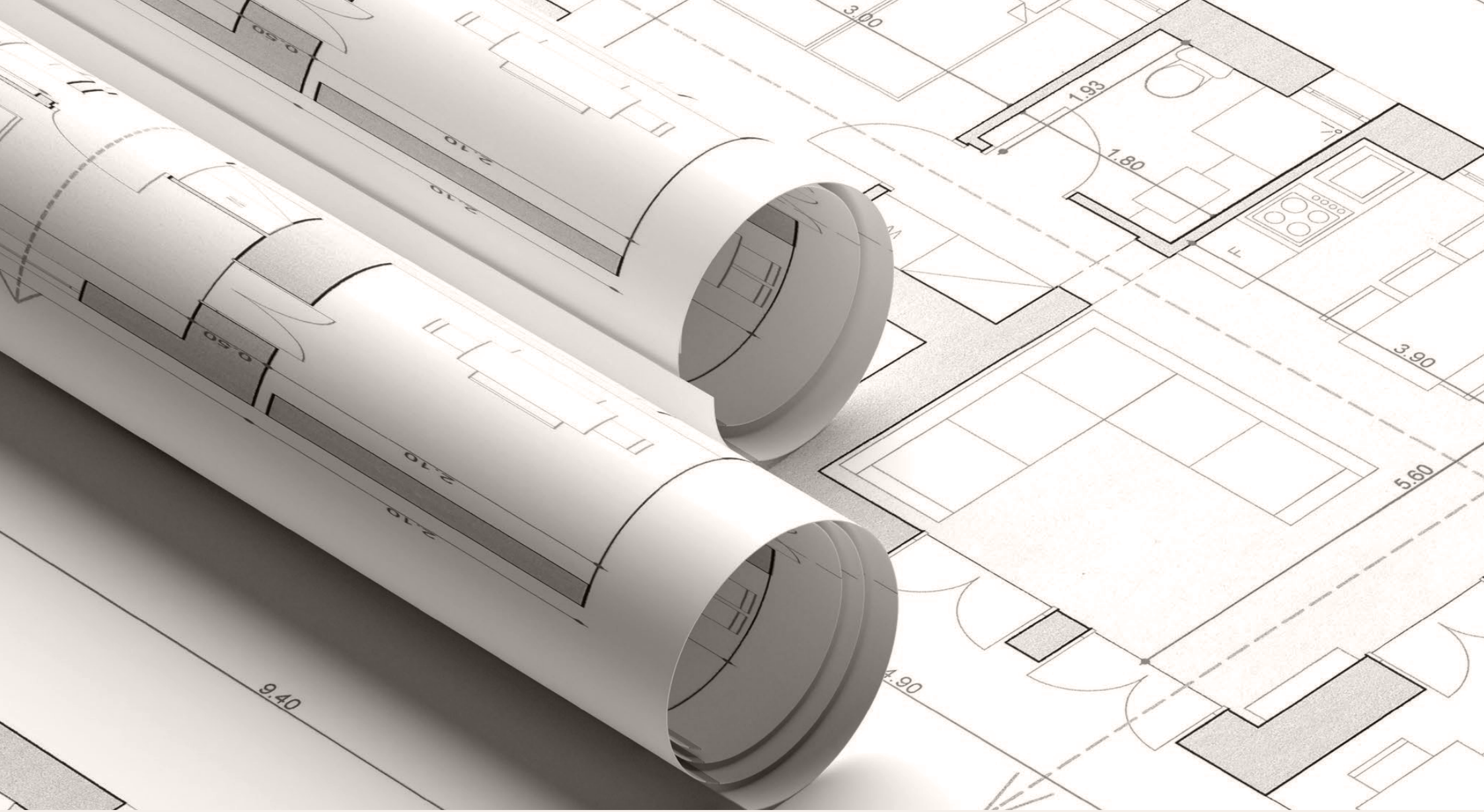




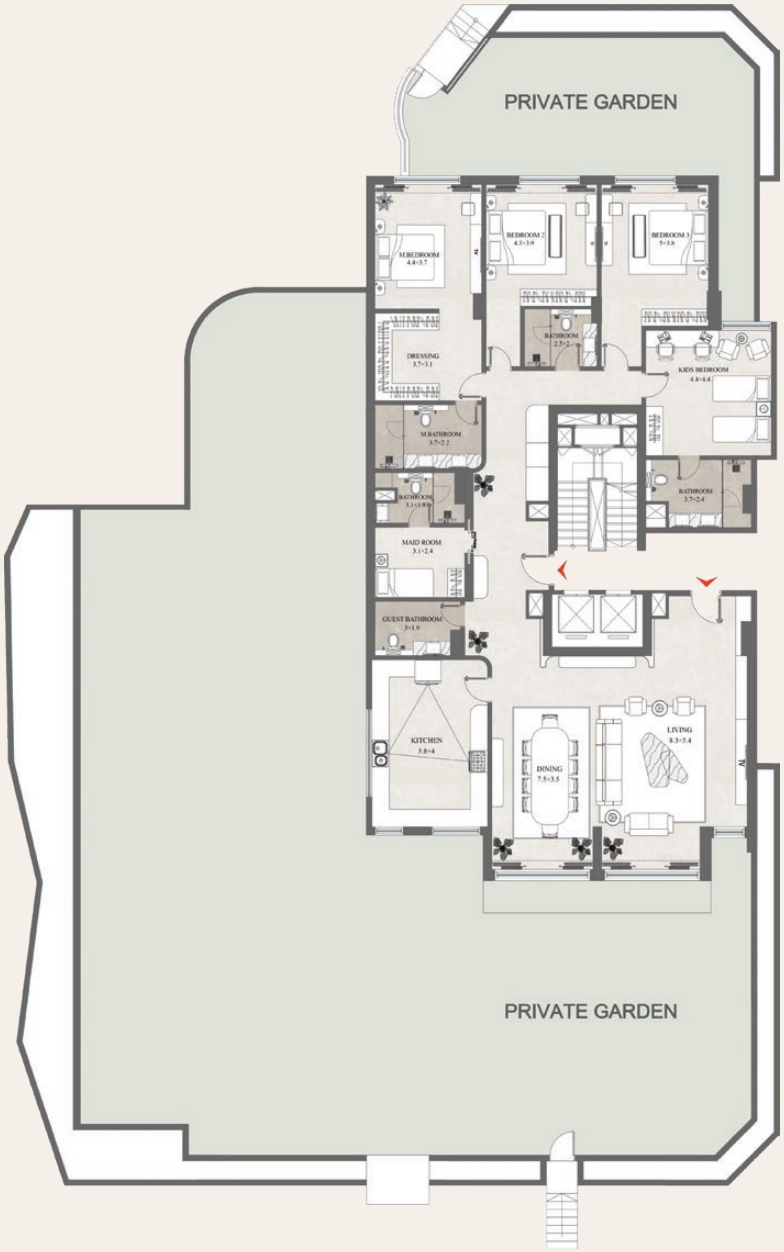


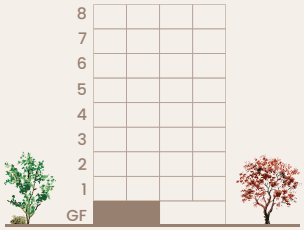


المواد المستخدمة في الإكساء الداخلي



مخططات الشقق





الطابق الأرضي

ماغنوليا B

الوحدة MB-001

إطلالة المشروع	جنوبي غربي
مساحة الشقة	852 m^2
مساحة الحديقة	485 m^2
اتجاه الشقة	شمالي-جنوبي-غربي`
غرف نوم	عدد 4

التفاصيل:

- غرفة معيشة مع منطقة طعام
- مطبخ منفصل وحمام ضيوف
- غرفة نوم رئيسية (ماستر) عدد 2
- غرفة نوم إضافية مع حمام خارجي مشترك عدد 2
- غرفة مساعدة منزليّة مع حمام خاص
- حديقتان خاصتان أمامية و خلفية

الطابق الأول

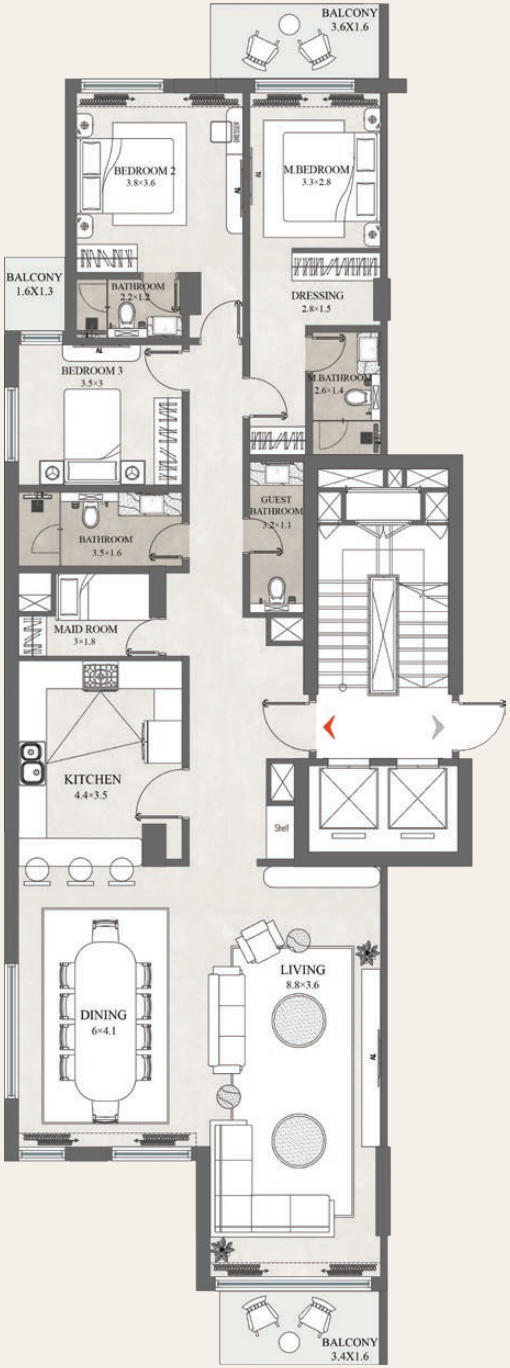
ماغنوليا B

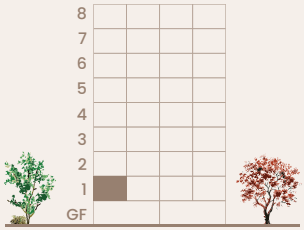
الوحدة MB-101

إطلالة المشروع	جنوبي غربي
مساحة الشقة	212 m^2
مساحة البلكون	13.5 m^2
اتجاه الشقة	شمالي-جنوبي-غربي
غرف نوم	عدد 3

التفاصيل:

. غرفة معيشة مع منطقة طعام
. مطبخ مفتوح وحمام ضيوف
. غرفة نوم رئيسية (ماستر) عدد 2
. غرفة نوم إضافية مع حمام خارجي مشترك
. غرفة مساعدة منزليّة





الطابق الثاني

ماغنوليا B

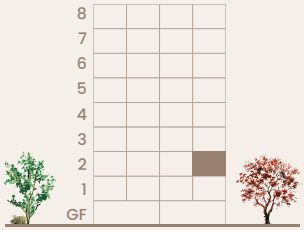
الوحدة MB-204

إطلالة المشروع	جنوبي غربي
مساحة الشقة	208 m^2
مساحة البلكون	34.5 m^2
اتجاه الشقة	شمالي-جنوبي
غرف نوم	عدد 2

التفاصيل:

- غرفة معيشة مع منطقة طعام
- مطبخ مفتوح وحمام ضيوف
- غرفة نوم رئيسية (ماستر) عدد 2

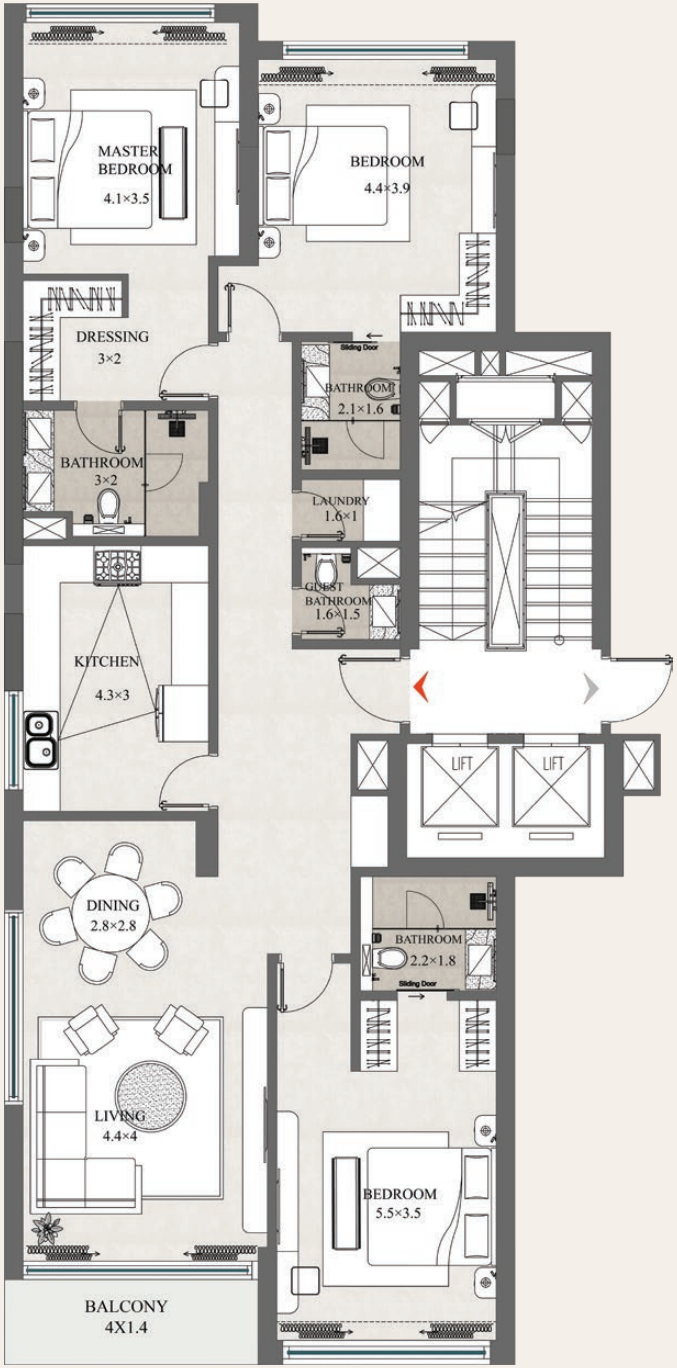


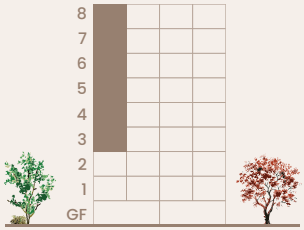


شقق نموذجية (طابق ثالث حتى الثامن)

ماغنوليا B

الوحدة MB-X01





إطلالة المشروع	جنوبي غربي
مساحة الشقة	177 m^2
مساحة البلكون	5.6 m^2
اتجاه الشقة	شمالي-جنوبي-غربي
غرف نوم	عدد 3

التفاصيل:

- غرفة معيشة مع منطقة طعام
- مطبخ مفتوح وحمام ضيوف
- غرفة نوم رئيسية (ماستر) عدد 3

شقق نموذجية (طابق ثالث حتى الثامن)

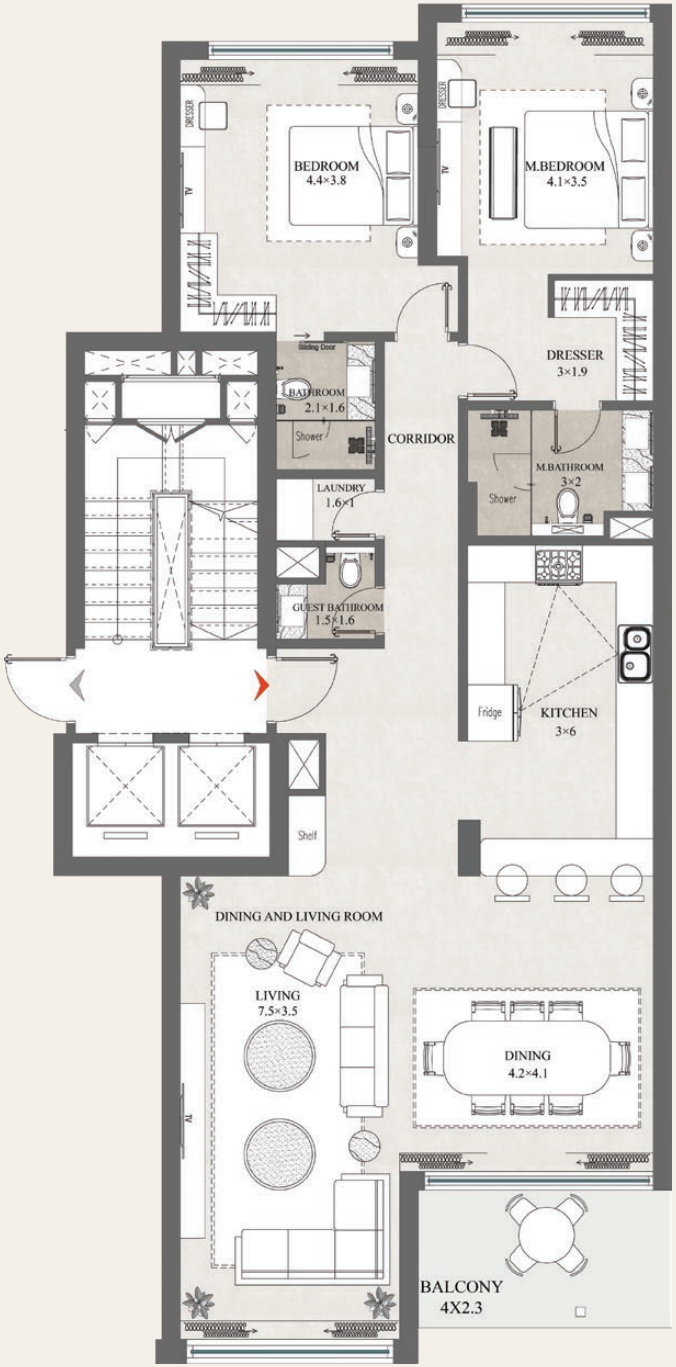
ماغنوليا B

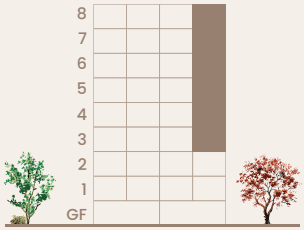
الوحدة MB-X04

إطلالة المشروع	جنوبي غربي
مساحة الشقة	172 m^2
مساحة البلكون	9 m^2
اتجاه الشقة	شمالي-جنوبي
غرف نوم	عدد 2

التفاصيل:

- غرفة معيشة مع منطقة طعام
- مطبخ مفتوح وحمام ضيوف
- غرفة نوم رئيسية (ماستر) عدد 2







لماذا تختار منزلك بعناية

لأن ما تختاره حقاً هو المكان الذي ستكوّن فيه ذكريات جديدة.
المكان الذي سيشهد خطوات أطفالك الأولى.
واجتماعات العائلة، واللحظات الدافئة التي ستصبح مع الوقت أجمل ما تتذكره.
في بارك ڤيو لم نصمم مشروعاً سكنياً فقط..
بل صممنا مكاناً تشعر فيه أنك وصلت إلى منزلك... منذ اللحظة الأولى.

PARK VIEW
بـــارك ڤيـــو

مســـاحة أكـــبر للحيـــاة



تصميم المهندس ماهر مهاجر

PARK VIEW
بـــــارك ڤيـــــو

مســـــاحة أكـــبر للحيـــــاة

+963 993 306 655
Park View Syria
parkview_syria
parkview.community

UNLIMITED
انليميتد
INVESTMENT & REAL ESTATE DEVELOPMENT

SHAM HILLS
PROPERTY.PURPOSE.POWER